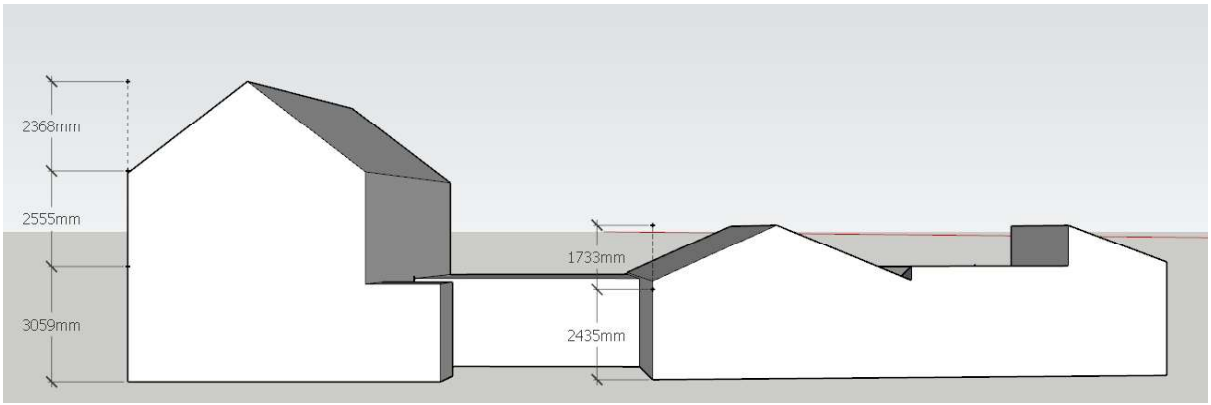
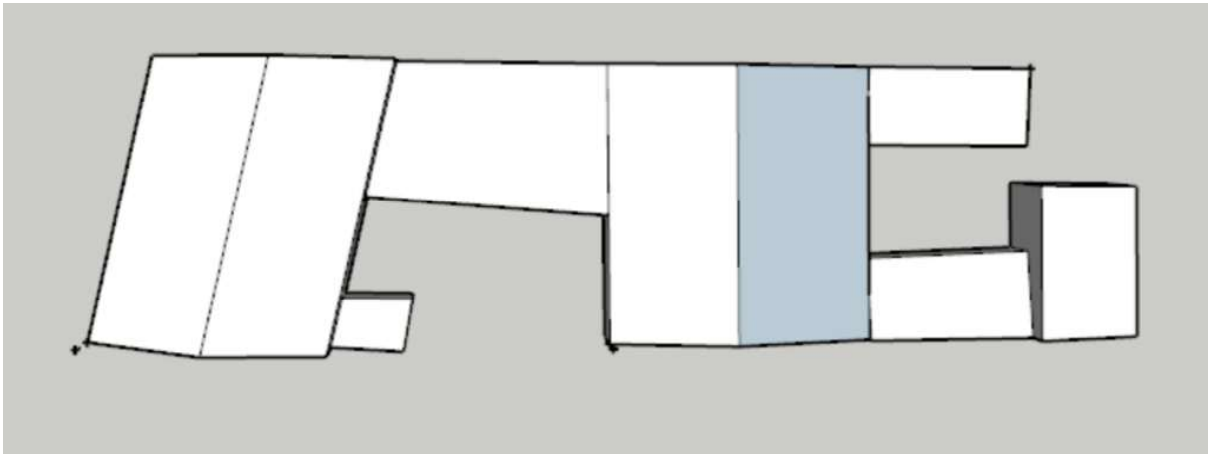
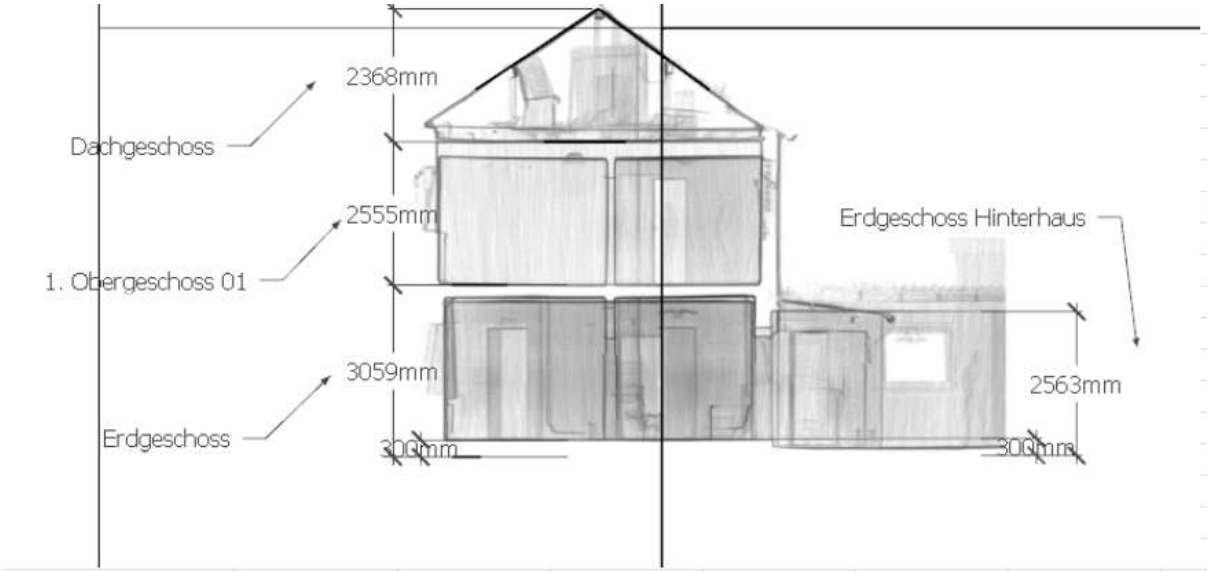
BRUTTO-GRUNDFLÄCHE & BRUTTO RAUMINHALT NACH DIN 277

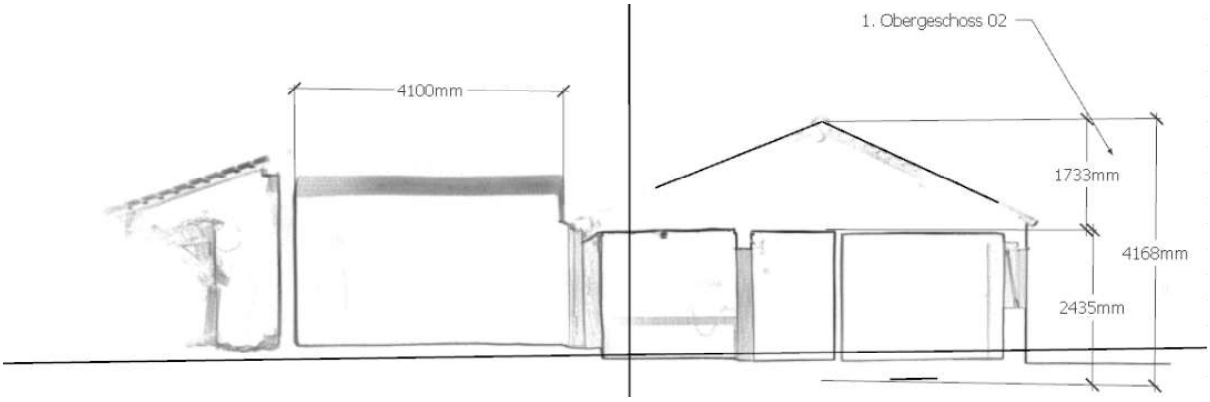
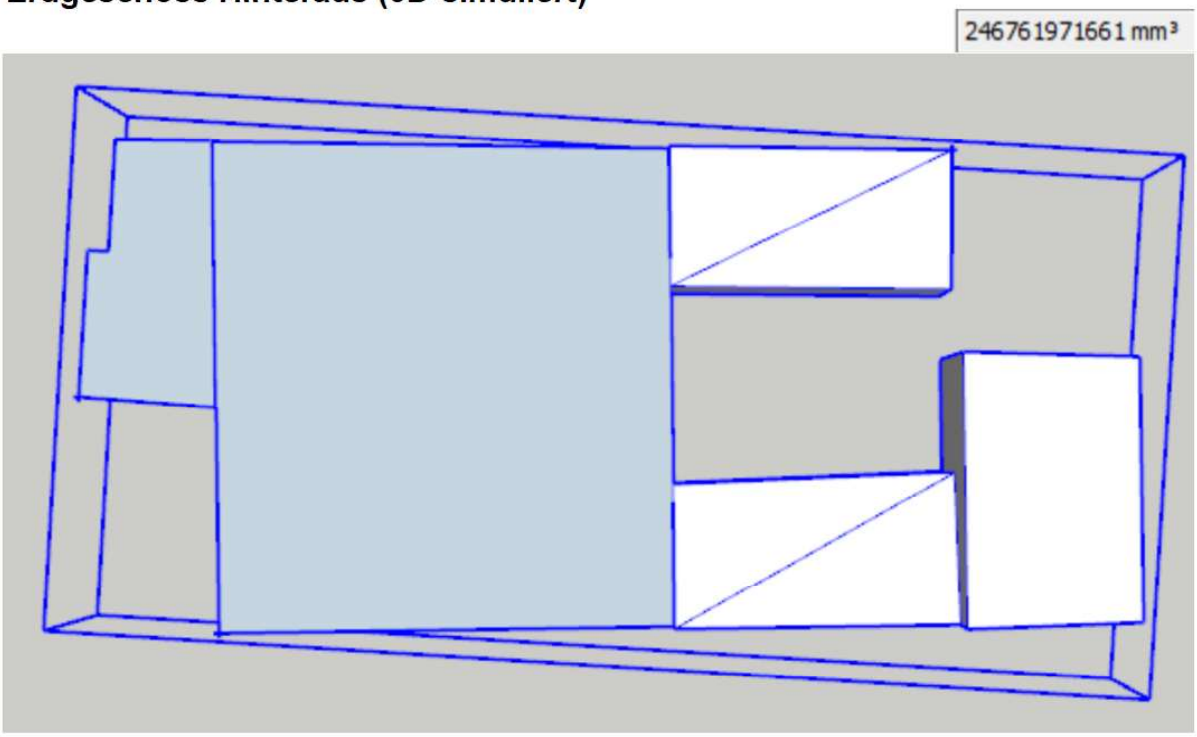
Methode: CAD basierte Berechnung
Aufmaß mittels 3D-Laserscanning, erstellt durch Zibber GmbH
Objekt: Wohnhaus und Gewerbefläche
Anschrift: Große Forststraße 179, 52382 Niederzier Hambach
Datum: 3 nov 2025
Ersteller: Zibber GmbH





Berechnung des Brutto-Rauminhalts BRI			
Bezeichnung	BGF in m²	Höhe in m (im Mittel)	BRI in m³
Erdgeschoss	69,40	3,06m	212,36
Erdgeschoss Hinteraus ***(3D-simuliert)***	94,00	2,56m	246,70
1. Obergeschoss 01	49,90	2,56m	127,74
1. Obergeschoss 02	55,10	1,73m : 2	47,66
Dachgeschoss	49,90	2,37m : 2	59,13
BGF Gesamt	**318,30m2**		
BRI Gesamt			**693,60m3**





Erdgeschoss Hinteraus (3D-simuliert)